

Absender (in Druckschrift):

Bauverein Schweinfurt eG
Gartenstadtstr. 1
97424 Schweinfurt

Wahlvorschlag für die Vertreterwahl 2022

Ich schlage folgendes Mitglied als Kandidat/-in zur Vertreterwahl 2022 vor:

Vorname, Name

Straße

PLZ Ort

Erklärung des Kandidierenden (falls möglich)

Ich erkläre mich bereit, für die Vertreterwahl 2022 zu kandidieren und im Fall einer Wahl das Amt eines Vertreters / Ersatzvertreters zu übernehmen.

Datum Unterschrift

Machen Sie von Ihrem (Wahl-)Recht Gebrauch!

Unsere Mitglieder sind Miteigentümer am Vermögen unserer Genossenschaft. Sie können am wirksamsten an der Entwicklung des Bauvereins teilhaben, wenn sie ihr aktives oder passives Wahlrecht ausüben.

Deshalb: bitte nutzen Sie Ihr Recht und wählen Sie!

Vielleicht wollen Sie sich sogar selbst einbringen? Dann können Sie sich mit ihrer Unterschrift als Kandidatin und Kandidat zur Verfügung stellen.

Oder Sie kennen ein Genossenschaftsmitglied, das Sie gerne als Vertreter vorschlagen würden? Dann lassen Sie uns dessen Einverständniserklärung zur Aufnahme in die Kandidatenliste zukommen.



Das entsprechende Formular dazu finden Sie hier im Heft oder zum Herunterladen auf www.bauverein-sw.de.



Wie wird gewählt?

Für die Durchführung der Wahl ist der Wahlvorstand verantwortlich. Dieser besteht aus vier Genossenschaftsmitgliedern, zwei Aufsichtsräten und einem Vorstand.

Der Wahlvorstand hat in seiner ersten Sitzung die Einteilung von vier Wahlbezirken beschlossen und die Anzahl der dort zu wählenden Vertreter festgestellt. Außerdem hat er festgelegt, dass diesmal ausschließlich per Brief gewählt wird.

Wann wird gewählt?

Ab sofort beginnt die Vorschlagsfrist für die Kandidaten zur Vertreterwahl. Sie können also aktiv werden und sich selbst oder ein anderes Mitglied zur Wahl vorschlagen. Am 22. April 2022 endet die Vorschlagsfrist. Danach werden die Vorschläge ausgewertet, die Kandidaten festgestellt und die Wahlunterlagen werden vorbereitet.

Am 5. Mai 2022 werden die Wahlunterlagen – inklusive frankiertem Rückumschlag – an unsere Mitglieder versendet. Der Wahlzeitraum endet am 22. Mai 2022. Das bedeutet, dass die Wahlunterlagen spätestens an diesem Tag ausgefüllt bei uns eintreffen müssen. Unmittelbar danach wird der Wahlvorstand die Wahlunterlagen prüfen, auszählen und das Wahlergebnis feststellen. Über das Wahlergebnis werden Sie im Anschluss schriftlich benachrichtigt.

Haben Sie Fragen rund um die Vertreterwahl? Dann freuen wir uns auf Ihren Anruf oder Ihren Brief.

Kontakt

Bauverein Schweinfurt
Gartenstadtstr. 1
97424 Schweinfurt
Harald Rottmann 09721/7444-410
mitglieder@bauverein-sw.de

Impressum

Redaktion und Fotos: Birgit Umhöfer, Dominik Ebert, Klaus Krug, Ralf Hofmann, Peter Leutsch, Günter Schmidt, Fotolia.de
Gestaltung: Steffen Kronberg, L19 GmbH – Agentur für Livemarketing

Bauverein Schweinfurt



Ein Blick auf die Vertreterversammlung 2021 in der Stadthalle Schweinfurt

mein Bauverein

DAS MAGAZIN FÜR MIETER UND MITGLIEDER DES BAUVEREIN SCHWEINFURT EG

SONDERAUSGABE 01|2022



Zwei Vertreter aus Überzeugung
Monika Fechner (Vertreterin seit 2012) und
Manfred Glaser (Vertreter seit 2017)

EXTRA
zur Vertreterwahl



Werden Sie Vertreter.
Gehen Sie zur Wahl.

Vorwort des Aufsichtsratsvorsitzenden



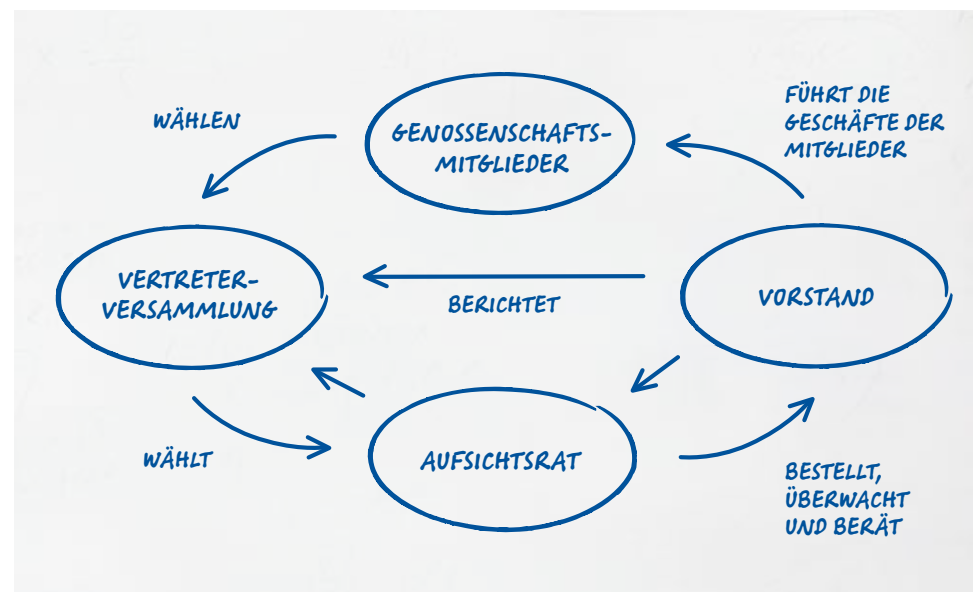
Besondere Aufgaben in besonderen Zeiten

Im Frühjahr 2022 werden wieder die Vertreter des Bauvereins für die alljährlichen Vertreterversammlungen und für die Wahrnehmung der Interessen und Mitwirkungsmöglichkeiten für alle Mitglieder unserer Genossenschaft Bauverein Schweinfurt eG gewählt. Die Vertreterversammlung ist das höchste Organ der Genossenschaft. Sie beschließt über das Wohl und Wehe der Genossenschaft: sie stellt den Jahresabschluss fest, beschließt über die Verwendung des Bilanzgewinns, entscheidet über die Entlastung des Vorstands und des Aufsichtsrats und wählt letztendlich auch die Mitglieder des Aufsichtsrats. So ist es in unserer Satzung festgelegt. Die Vertreterwahlen finden alle fünf Jahre statt.

Die neu zu wählenden oder die in ihrem Amt bestätigten Vertreter der bevorstehenden Wahlen werden ihr Amt nach Abschluss der Vertreterversammlung 2022 antreten und bis zur Vertreterversammlung im Jahr 2027 ausüben. Ich bitte Sie sehr, sich an den Vertreterwahlen 2022 aktiv zu beteiligen. Eines ist mir besonders wichtig: Ich hoffe, dass sich wieder genügend Mitglieder für das wichtige Amt des Vertreters zu Verfügung stellen. Das Engagement der Mitglieder unserer Wohnungsgenossenschaft zeigt sich in besonderer Weise in der Teilnahme an Wahlen. Erst durch diese demokratische Einbindung in unsere Gemeinschaft nehmen Sie die Möglichkeit wahr, die Aktivitäten unseres Bauvereins mit seiner wichtigen Aufgabe für unsere Stadt kritisch und produktiv zu begleiten. Sie können durch Ihre Teilnahme an dem demokratischen Willensbildungsprozess dokumentieren, dass unsere Genossenschaft rege und aktiv ist und bleibt. Ich bitte Sie, sorgen Sie für eine gute Wahlbeteiligung, stellen Sie sich für das Amt des Vertreters zu Verfügung, stärken sie unseren Bauverein Schweinfurt für die kommenden Aufgaben.

Ihr
Ralf Hofmann

Die Vertreterversammlung: Die höchste Instanz in der Genossenschaft



Die Grundprinzipien einer Genossenschaft sind Selbsthilfe, Selbstverwaltung und Selbstverantwortung. Sie ist eine demokratische Unternehmensform mit ihren Mitgliedern als Fundament. Die Mitglieder bestimmen das Geschehen mit. Jeder hat die gleichen Mitspracherechte, denn jeder ist Miteigentümer an der Genossenschaft. Bei so vielen Mitgliedern wie beim Bauverein wäre es allerdings schwierig, eine Versammlung mit allen abzuhalten.

Deshalb nutzen wir in unserer Satzung die Möglichkeit, Vertreter wählen zu lassen: bei mehr als 1.500 Mitglieder tritt dann die Vertreterversammlung an die Stelle einer Mitgliederversammlung. Die Vertreter werden alle fünf Jahre neu gewählt. Sie repräsentieren die Gesamtheit der Mitglieder. Für je 50 Mitglieder ist laut unserer Satzung ein Vertreter zu wählen. Zuletzt wurden im Mai 2017 in drei Wahlveranstaltungen 67 Vertreter neu gewählt, 24 davon erstmalig.

Vertreter stärken die Gemeinschaft

Ohne das Engagement unserer Vertreter funktioniert eine Genossenschaft nicht. Nur durch das Zusammenwirken von Mitgliedern, Vertretern, Aufsichtsrat, Vorstand und Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern können die Grundsätze des genossenschaftlichen Wohnens – Selbstverwaltung, Nachbarschaft und Service – mit Leben erfüllt werden. Unsere Mitglieder können sich mit ihren Anliegen vertrauensvoll an die Vertreter ihres Wahlbezirkes wenden.

Die Vertreterversammlung beschließt über die in der Satzung unter §35 benannten Angelegenheiten (siehe www.bauverein-sw.de), insbesondere über die Feststellung des Jahresabschlusses (Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung), die Verwendung des Bilanzgewinnes oder die Deckung des Bilanzverlustes. Sie wählt die Mitglieder des Aufsichtsrates und setzt deren Vergütung fest. Außerdem ist sie zuständig für Änderungen von Grundsatzdokumenten, wie zum Beispiel der Satzung. Sie berät über den Bericht des Aufsichtsrates und den Bericht über die gesetzliche Prüfung.

Zeitaufwand

Die Tätigkeit als Vertreter ist ehrenamtlich. Selbstverständlich werden jedoch Aufwandsentschädigungen gezahlt. Einmal jährlich – in der Regel Ende Juni – findet eine ordentliche Vertreterversammlung statt, in der die laut Satzung notwendigen Beschlüsse gefasst werden. Außerordentliche Versammlungen kommen nur selten vor. Die gewählten Vertreter erhalten außerdem Einladungen von uns zu Veranstaltungen, in denen wir uns in entspannter Atmosphäre über aktuellen Themen unseres Bauvereins austauschen können oder auch zum Quartiersfest in „ihrem“ Viertel.

Wie lange dauert die Amtszeit?

Die Amtszeit eines Vertreters beträgt fünf Jahre. Die Amtsperiode beginnt mit der Annahme der Wahl, jedoch nicht vor Ende der Amtszeit der bisherigen Vertreter. Das ist der Tag, an dem die ordentliche Vertreterversammlung stattfindet – in diesem Jahr der 22. Juni 2022. Die nächste Vertreterwahl findet im Frühjahr 2027 statt.

DAS BESTE MITTEL GEGEN KUMMER HEISST KÜMMERN.

Wir engagieren uns für Nachbarschaftshilfe, Toleranz und ein lebendiges Miteinander in unserem Quartier.

www.wohnungswirtschaft.de

